



# Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE TOSCANA – UMBRIA  
- FIRENZE -

FLC/2033

FLF1/2414

## SERVIZIO CONTRATTI VERBALE DI GARA UFFICIOSA

L'anno duemilaundici il giorno 14 (quattordici) nel mese di ottobre alle ore 10,20 in una sala del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze.

### PREMESSO CHE:

-con **lettera d'invito** del 27 (ventisette) settembre 2011 n°1180/C di Prot. è stata indetta per la data odierna una gara ufficiosa ai sensi dell'art.125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 per l'affidamento a cottimo dei **lavori in economia** a corpo di abbattimento barriere architettoniche presso l'edificio demaniale sede del Commissariato PS Oltrarno e Zona TLC Toscana – Umbria – piazza del Tiratoio - Firenze, perizia n°13383, con il criterio del prezzo più basso determinato mediante **massimo ribasso**, di cui all'art.81 e 82 Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e all'art.118 D.P.R. n°207/2010 e con esclusione delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art.122 comma 9 D.Lgs. n°163/06 e successive modifiche e integrazioni. Non si procede ad esclusione automatica se il numero delle offerte valide è inferiore a dieci.

**Importo complessivo appalto** € 39.900,00= di cui € 1.900,00= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da corrispondere in percentuale allo stato di avanzamento dei lavori ed € 38.000,00= per lavori soggetti a ribasso - **Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione** dei lavori eseguiti, i lavori oggetto del presente appalto si intendono appartenenti alla categoria di lavoro prevalente: OS4 - **capitolo 7344/2009 - tempo** di esecuzione dei lavori 30 giorni – **Pagamenti:** in unica soluzione.

-alla predetta gara sono state **invitate n°5** imprese come da elenco raccomandate.

-risultano **pervenuti** nei termini previsti dalla lettera d'invito – ore 12,00 del giorno 13 (tredici) ottobre 2011 – i plichi dei seguenti concorrenti:

- |                                       |           |
|---------------------------------------|-----------|
| 01. PATRIZIO MANETTI Ascensori S.r.l. | Prato     |
| 02. KONE SPA                          | Pero (MI) |

### TUTTO CIO' PREMESSO:

all'ora suindicata il Presidente, Geom. Valeriano Cannizzaro, Funzionario Tecnico del Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana – Umbria - Firenze in sostituzione del Dott. Ing. Renzo Renai, Responsabile del Procedimento, alla presenza dei testimoni Sig.ra Rosanna Agnelluzzi e Dott.ssa Paola Chiriaco, dichiara aperta regolarmente la gara.

E' presente il Sig. Patrizio Manetti, legale rappresentante dell'Impresa "PATRIZIO MANETTI Ascensori S.r.l." di Prato.

Fatta rilevare l'integrità dei sigilli apposti ai plichi pervenuti, ne inizia l'apertura.

Il Presidente, al termine delle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, dichiara ammessi alle fasi successive tutti i concorrenti partecipanti.

Non si procede al sorteggio di cui all'art. 48 D.Lgs. 163/2006 in quanto tutti i concorrenti sono in possesso di attestazione SOA.

Il presidente procede quindi allo **spoglio delle offerte** e rileva che nel plico dell'Impresa "Kone S.p.A." sono presenti due plichi: uno relativo alla offerta e l'altro titolato "Busta contenente l'offerta in variante". Si apre il plico contenente l'offerta, nel mentre la busta contenente l'offerta in variante viene siglata ma non aperta in quanto non richiesta e verrà restituita all'impresa con raccomandata.

Il Presidente dà quindi lettura delle offerte:

01. PATRIZIO MANETTI Ascensori S.r.l.	Prato	14,10%
02. KONE SPA	Pero (MI)	15,02%

### IL PRESIDENTE

pertanto, secondo quanto previsto dagli artt. 125 (comma 1-8-14) Nuovo Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n°163 e 118 D.P.R. n°207/2010, dichiara aggiudicati i lavori di abbattimento barriere architettoniche presso l'edificio demaniale sede del Commissariato PS Oltrarno e Zona TLC Toscana – Umbria – piazza del Tiratoio - Firenze, perizia n°13383, all'impresa "**KONE S.p.A.**" con sede in **Pero (MI), via Figino, 41** - codice fiscale **05069070158** con un ribasso del **15,02%** per l'importo di € **32.292,40=** oltre a € **1.900,00=** per oneri sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di € **34.192,40=** salva la superiore approvazione dell'Ente appaltante.

L'Impresa aggiudicataria ha fatto **riserva di subappalto** per le seguenti lavorazioni: opere murarie, fabbrili, elettriche, smontaggio/montaggio, manovalanza leggera e pesante nei limiti di legge.

Il Presidente, ai soli fini e per gli effetti di quanto previsto dall'art.48 (2° co.) del D.Lgs. n°163/2006, e successive modifiche e integrazioni, dichiara secondo concorrente in graduatoria l'impresa "Patrizio Manetti Ascensori S.r.l." di Prato.

L'aggiudicatario e il concorrente risultato secondo in graduatoria risultano in possesso di attestazione SOA per la categoria OS4 e dalla visura effettuata presso il Casellario Informatico dell'Autorità di Vigilanza dei Lavori Pubblici non risultano annotazioni rilevanti ai fini della partecipazione alla gara. Del che è stato redatto il presente verbale.

### IL PRESIDENTE

(Geom. Valeriano Cannizzaro)

---

### I TESTIMONI

(Sig.ra Rosanna Agnelluzzi) \_\_\_\_\_

(Dott.ssa Paola Chiriaco) \_\_\_\_\_

P. Chiriaco/pg